

Upprustning av yttre spillvatten och dagvattensystem Vintapparen 2, Västerviks kommun

UTLÅTANDE ÖVER SLUTBESIKTNING

Rubriker med siffermarkering inom parentes () hänför sig till ABT 06 7:14.

Typ av besiktning (1)

Slutbesiktning

Besiktningens omfattning (2)

Besiktningen omfattar markarbeten för entreprenaden.

Tid för besiktningen (3)

Besiktningen påbörjades 2021-05-19 och avslutades 2021-05-21

Entreprenaden samt parterna (4)

Entreprenaden:

Objektet: Vintapparen 2 -*Befintligt VA-system ska genomgå upprustning.*
Entreprenadform: Totalentreprenad enligt ABT 06
Upphandlingsform: Generalentreprenad

Parterna:

Beställare: Vintapparens samfällighet
Org.nr: 716404-2231
Entreprenör: Ljungheden Construction AB
Org.nr: 556134-8813

Närvarande (5, 6)

Bitr. besiktningsman: Amanda Wassberger Jönsson utsedd av Beställaren,
För beställaren: Louise Wittlock utsedd att föra parts talan
För entreprenören: Mattias Jansson utsedd att föra parts talan

Övriga närvarande framgår av bifogad närvarolista.

Sättet för kallelse till besiktningen (7)

Besiktningssmannen har 2021-04-28 kallat parterna per e-post.

Tidigare besiktningar och provningar (9)

Tidigare besiktningar:

Syn AFD.122 Ej protokollförd

Provningar:

Inga provningar är utförda

Entreprenadhandlingar och andra överenskommelser (10)

Entreprenadens omfattning framgår av kontrakt undertecknat 2020-05-26.

Andra överenskommelser:

- ÄTA nr 001-008
- Avstämningsmöte 2020-12-23
- 25N ska ha ytskikt av stämplad betong, ej levererat vid besiktningstillfälle.
- 25 G/H: Rör påkopplas på stuprör som leds ut i skogen
- Informationstillfälle om drift och underhåll utgår enligt överenskommelse mellan parterna. E informerar B i korthet i samband med överlämning av handlingar
- E lämnar över USB och en sammansatt plastficka med drift- och underhållsinstruktioner.

Delar som inte besiktigas okulärt, utan endast på grundval av entreprenörens dokumentation över avtalade kvalitets- och miljöåtgärder (12)

Följande delar har besiktigats endast på grundval av entreprenörens nedan redovisade dokumentation över avtalade kvalitetsåtgärder:

- Egenkontroll:
 - Dagrapport sprider 20210419, 20210429
 - Dagrapport dynapac 20210507, 20210510
 - Egenkontroller för mark och VA enligt kontrollprogram 1A-2
 - Kontrollprotokoll 3A-3
 - Signaturlista 1A-3
 - Rapport P93

Besiktningssmannen har vid besiktningen bedömt att av entreprenören upprättad skriftlig dokumentation över redovisade egenkontroller, som visar att arbetena i fråga är kontraktsenligt utförda, har utgjort tillräckligt underlag för bedömning av entreprenaden för aktuell del i fråga. Besiktningssmannen har för aktuell del gått igenom den skriftliga dokumentationen och därutöver gjort urvalsvis okulär kontroll av arbete i fråga, för att klarlägga riktigheten av dokumentationen. Den dokumentation som avses ovan är all dokumentation, avseende egenkontroller, som entreprenören överlämnat för respektive del av entreprenaden.

Fel, bristfälligheter, anmärkningar och förhållanden (13–17, 23)

Under denna rubrik har antecknats samtliga vid besiktningen konstaterade fel, bristfälligheter, anmärkningar och förhållanden.

Förklaringar för respektive kolumn:

- Bes. Besiktningstyp och löpnummer för besiktning:
Förbesiktning - FBnr, Slutbesiktning - SBnr, Efterbesiktning – Ebnr
- Bet. Beteckning med markering:
E anger att besiktningsmannen anser entreprenören ansvarig för felet (13).
ES anger att besiktningsmannen anser entreprenören ansvarig för felet, men att parterna enats om att avvakta med beslut om avhjälpande till senare tillfälle eller besiktning (13).
S anger att slutlig bedömning av förhållandet bör anstå till senare besiktning (15).
A anger av beställaren gjord anmärkning, som enligt besiktningsmannens mening inte utgör fel (23).
- Nr Ordningsnummer på fel / bristfällighet / anmärkning.
- Fel Fel / bristfällighet / anmärkning.
- Avhjälp
/sign Kolumn för intygande av entreprenören att avhjälpande har skett med datum och signatur.

Övriga förklaringar:

Lokal, byggdel eller installationsdel utan fel redovisas inte. Dock gäller eventuell förekomst av allmänna fel.

Fel markerade med ~~genomstruken text~~, innebär att felet är intygat avhjälp av entreprenören, men är inte kontrollerat av besiktningsman.

Bes.	Bet.	Nr	Fel	Avhjälpt /sign
SB1	E	1.	Befintliga ledningar i drift är svåra att urskilja från övriga streck på relationshandling	
SB1	E	2.	Alla boende har inte fått information angående ny asfalt	
SB1	E	3.	Elinstallationsintyg saknas	
SB1	E	4.	Generell: rostfria anslutningar ej utförda.	
SB1	E	5.	25J: Trappa ej färdigställd.	
SB1	E	6.	27I 27J: Asfalt för låg mot förråd	
SB1	E	7.	27G: Försegling mellan ny och gammal asfalt ej utförd	
SB1	E	8.	27G: Ej färdigställt vid rör för el	
SB1	E	9.	27F27E: Flera tydliga svackor i asfalten, asfalt på innergård bildar kant mot gång/körbana	
SB1	E	10.	27C: Asfaltsskarv ej tät och ny asfalt ej ordentligt utdragen mot befintlig asfalt	
SB1	E	11.	27B: Trappa saknas	
SB1	E	12.	27F27E, Körbana bakom: Brunnsbetäckning för låg.	
SB1	E	13.	27F27E, Körbana bakom: Hjulspår i asfalt	
SB1	E	14.	27F27E: Distansskyltar saknas	
SB1	E	15.	27F: Brunnsplacering överensstämmer ej mellan verklighet och ritning	
SB1	E	16.	25L: Svacka i asfaltsyta	
SB1	E	17.	25I 25G: 2 st skadade plattor samt smuts på plattor	
SB1	E	18.	25G/H: Stuprör i skog ej färdigställd.	
SB1	E	19.	Generell: Brunnsbetäckningar ej avstädade	
SB1	E	20.	25B 25D: 4 st skadade plattor.	
SB1	A	21.	25B 25D: Boende anser att plattytan har många skador och är porig.	
SB1	E	22.	25B utsida förråd: Påkörningsskada på lockläck vid postlåda, ca 1,1 m från mark.	
SB1	E	23.	Asfalt ej lagd i linje. Mark ej återställd.	
SB1	A	24.	Kantsten ej återställd.	
SB1	E	25.	Gång/körbana i korsning vid 25M/25A: Distansskyltar saknas.	
SB1	E	26.	Gång/körbana utanför 23 N: Brunnsbetäckning för låg	
SB1	E	27.	23M: Höjdrygg på asfalt	

Bes.	Bet.	Nr	Fel	Avhjälpt /sign
SB1	E	28.	23L: Svacka vid entré samt vid brunn	
SB1	E	29.	25E: Återställning ojämnt utförd	
SB1	E	30.	23J: Staket lutar	
SB1	E	31.	23G: Svackor i asfalt.	
SB1	E	32.	Gångbana utanför 23F: Brunnsbetäckning låg.	
SB1	E	33.	Staket mot 23E: skrapmärke på staket ca 5,4 m långt, ca 1,2-1,4 m från mark.	
SB1	E	34.	Korsning körbana/gångbana på baksida av 23E: Mursten har tryckts in/skadad	
SB1	E	35.	23C/23B: Brunnsbetäckning för låg	
SB1	E	36.	Filmningsrapport P93 överensstämmer ej med ritning R51P0:13. Ex. Vissa ledningar är angivna proppade på den ena och ej på den andra handlingen Ex. Sträckor och brunnsplaceringar motsvarar inte varandra i handlingarna Ex. Antal anslutande ledningar stämmer ej överens mellan handlingarna	
SB1	ES	37.	Fogförskjutningar av grad 1 finns på sträcka S1, D8(9?), S9, D13	
SB1	ES	38.	Deformation grad 1 finns på sträcka D11	
SB1	ES	39.	Deformation grad 2 finns på sträcka D8 (9?)	
SB1	ES	40.	Filmningsrapport indikerar svacka på sträcka S9, D11, D15	
SB1	ES	41.	Sediment av grad 1 finns på sträcka D16	

Besked om godkännande (18)

Entreprenaden godkänns 2021-05-21.

Godkännandet omfattar även delar som inte har besiktigats okulärt, utan endast på grundval av entreprenörens dokumentation över avtalade kvalitets- och miljöåtgärder enligt rubrik (12) ovan.

Tidpunkt för garantitidens slut (20)

Garantitiden för entreprenaden gäller till och med 2026-05-21, FEM ÅR, även för av beställaren särskilt angivet material eller vara.

Parternas överenskommelse om när fel skall vara avhjälpna (24)

Efterbesiktning verkställs efter överenskommelse mellan parterna men senast 2021-07-28.

Övriga noteringar

25J: Boende har haft slukhål, slukhål har uppträtt på samma ställe tidigare enligt uppgift. Es-punkter följs lämpligen upp genom ny filmning inför extra garantibesiktning enligt AFD.714

Sändlista (25)

Detta dokument har 2021-05-28 per e-post sänts enligt nedan.

Företag	Namn	Adress
Vintapparen samfällighet	Louise Wittlock	Louise.wittlock@hotmail.se
Vintapparen samfällighet	Cecilia Dunger	Ceciliadunger@hotmail.com
Vintapparen samfällighet	Pernilla Carlsson	Pernillacarlsson20@gmail.com
Vintapparen samfällighet	Elin Elmqvist	elinekhaga@hotmail.com
Ljungheden Construction AB	Mattias Jansson	Mattias.jansson@ljungheden.com
Ljungheden Construction AB	David Andersson	David.andersson@ljungheden.com

Amanda Jönsson

Härmed intygas att i detta dokument påtalade fel som ÄR SIGNERADE är avhjälpade.

.....
Datum

.....
Entreprenör

.....
Signatur

.....
Namnförtydligande

Ovanstående upprepas för samtliga som har intygat avhjälpande.